

İHALE İLANI TILLO BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Siirt İli Tillo İlçe Belediye Başkanlığına ait Mücahit Mahallesi içinde bulunan 308 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller , 309 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller, 310 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller, 312 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller,313 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller,315 Ada 1,2,3,4,5 No'lu Parseller, 316 Ada 1,2,3,4,5,6,7 No'lu Parseller, 317 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8 No'lu Parseller,318 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 No'lu Parseller , 319 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8 No'lu Parseller, 320 Ada 1,2,3,4,5,6 No'lu Parseller,321 Ada 1,2,3,4,5,6 No'lu Parsellerde arsaların satışı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile satış ihalesi yapılacaktır.

1- İdarenin

- a) Adresi: Tillo Belediye Başkanlığı Fakirullah Mahallesi İbrahim Hakkı Meydanı
No:22 Tillo/ SİİRT
b) Telefon ve faks numarası : 0484 4612007 - 0484 4612310
c) Elektronik posta adresi : tillobelediyesi@gmail.com

2- İhale konusu yapım işinin

a) Niteliği, türü ve miktarı : Mücahit Mahallesi içinde bulunan 308 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller , 309 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller, 310 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller, 312 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller,313 Ada 1,2,3,4 No'lu Parseller,315 Ada 1,2,3,4,5 No'lu Parseller, 316 Ada 1,2,3,4,5,6,7 No'lu Parseller, 317 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8 No'lu Parseller,318 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 No'lu Parseller , 319 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8 No'lu Parseller, 320 Ada 1,2,3,4,5,6 No'lu Parseller,321 Ada 1,2,3,4,5,6 No'lu Parsellerde arsa'ların satışı

b)Yapılacağı yer : Siirt-Tillo

3- İhalenin

- a) Yapılacağı yer : Tillo Belediye Başkanlığı Toplantı Salonu
b) Tarihi ve saati : 12/05/2025 – 14:00

4- Mücahit Mahallesi yer alan arsaların satışı muhammen bedeli aşağıdaki tabloda verilmiştir.

5-İhale ile ilgili satış özel şartnamesi Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden 1.000,00.TL bedelle temin edilebilir.

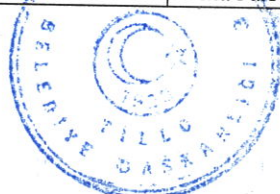
6-İsteklilerin teminat makbuzu/Dekontu ve Nüfus Cüzdanı ile birlikte Tillo Belediyesi İhale komisyon Başkanlığına müracaat edebilirler.

7-Muammen bedelin en az % 3 oranında geçici Teminat yatırılması gerekmektedir.

8-Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

9-Vade farksız beş taksitle ödeme imkanı vardır.

| SIR A NO | ADA PARSEL | MAHALLE | YÜZÖLÇÜMÜ | İMAR DURUMU | M2 BİRİM FİYATI | TOPLAM MUHAMMEN BEDEL | GEÇİCİ TEMİNAT |
|----------|------------------|--------------|-----------------------|---------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| 1 | 308 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 711,81 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 996.534,00 TL | 30.000,00.TL |
| 2 | 308 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 486,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 680.000,00 TL | 21.000,00. TL |
| 3 | 308 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 485,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 679.000,00 TL | 21.000,00. TL |
| 4 | 308 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 484,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 677.600,00 TL | 21.000,00. TL |
| 5 | 309 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 595,06 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 833.084,00 TL | 25.000,00. TL |
| 6 | 309 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 486,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 680.400,00 TL | 21.000,00. TL |
| 7 | 309 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 485,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 679.000,00 TL | 21.000,00. TL |
| 8 | 309 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 484,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 677.600,00 TL | 21.000,00. TL |
| 9 | 310 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 484,05 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 677.670,00 TL | 21.000,00. TL |
| 10 | 310 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 486,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 680.400,00 TL | 21.000,00. TL |
| 11 | 310 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 485,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 679.000,00 TL | 21.000,00. TL |
| 12 | 310 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 484,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 677.600,00 TL | 21.000,00. TL |
| 13 | 312 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 502,85 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 703.990,00 TL | 22.000,00. TL |
| 14 | 312 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 497,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 695.800,00 TL | 21.000,00. TL |
| 15 | 312 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 496,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 694.400,00 TL | 21.000,00. TL |
| 16 | 312 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 493,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 690.200,00 TL | 21.000,00. TL |



| | | | | | | | |
|----|-------------------|--------------|-----------------------|---------------|-------------|---------------|---------------|
| 17 | 313 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 660,28 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 924.392,00 TL | 28.000,00. TL |
| 18 | 313 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 497,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 695.800,00 TL | 21.000,00. TL |
| 19 | 313 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 496,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 694.400,00 TL | 21.000,00. TL |
| 20 | 313 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 495,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 693.000,00 TL | 21.000,00. TL |
| 21 | 315 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 477,56 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 668.584,00 TL | 21.000,00. TL |
| 22 | 315 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 489,80 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 685.720,00 TL | 21.000,00. TL |
| 23 | 315 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 484,48 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 678.272,00 TL | 21.000,00. TL |
| 24 | 315 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 511,47 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 716.058,00 TL | 22.000,00. TL |
| 25 | 315 Ada 5 Parsel | Mücahit Mah. | 463,49 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 648.886,00 TL | 20.000,00. TL |
| 26 | 316 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 549,37 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 769.118,00 TL | 24.000,00. TL |
| 27 | 316 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 550,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 770.000,00 TL | 24.000,00. TL |
| 28 | 316 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 549,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 768.600,00 TL | 24.000,00. TL |
| 29 | 316 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 548,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 767.200,00 TL | 24.000,00. TL |
| 30 | 316 Ada 5 Parsel | Mücahit Mah. | 547,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 765.800,00 TL | 23.000,00. TL |
| 31 | 316 Ada 6 Parsel | Mücahit Mah. | 546,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 764.400,00 TL | 23.000,00. TL |
| 32 | 316 Ada 7 Parsel | Mücahit Mah. | 543,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 760.200,00 TL | 23.000,00. TL |
| 33 | 317 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 562,20 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 787.080,00 TL | 24.000,00. TL |
| 34 | 317 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 559,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 782.600,00 TL | 24.000,00. TL |
| 35 | 317 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 558,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 781.200,00 TL | 24.000,00. TL |
| 36 | 317 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 557,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 779.800,00 TL | 24.000,00. TL |
| 37 | 317 Ada 5 Parsel | Mücahit Mah. | 556,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 778.400,00 TL | 24.000,00. TL |
| 38 | 317 Ada 6 Parsel | Mücahit Mah. | 555,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 777.000,00 TL | 24.000,00. TL |
| 39 | 317 Ada 7 Parsel | Mücahit Mah. | 554,16 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 775.824,00 TL | 24.000,00. TL |
| 40 | 317 Ada 8 Parsel | Mücahit Mah. | 553,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 774.200,00 TL | 24.000,00. TL |
| 41 | 318 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 527,30 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 738.220,00 TL | 23.000,00. TL |
| 42 | 318 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 516,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 722.400,00 TL | 22.000,00. TL |
| 43 | 318 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 515,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 721.000,00 TL | 22.000,00. TL |
| 44 | 318 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 514,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 719.600,00 TL | 22.000,00. TL |
| 45 | 318 Ada 5 Parsel | Mücahit Mah. | 513,04 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 718.256,00 TL | 22.000,00. TL |
| 46 | 318 Ada 6 Parsel | Mücahit Mah. | 512,59 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 717.626,00 TL | 22.000,00. TL |
| 47 | 318 Ada 7 Parsel | Mücahit Mah. | 511,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 715.400,00 TL | 22.000,00. TL |
| 48 | 318 Ada 8 Parsel | Mücahit Mah. | 510,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 714.000,00 TL | 22.000,00. TL |
| 49 | 318 Ada 9 Parsel | Mücahit Mah. | 509,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 712.600,00 TL | 22.000,00. TL |
| 50 | 318 Ada 10 Parsel | Mücahit Mah. | 508,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 711.200,00 TL | 22.000,00. TL |
| 51 | 319 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 554,31 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 776.034,00 TL | 24.000,00. TL |
| 52 | 319 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 552,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 772.800,00 TL | 24.000,00. TL |
| 53 | 319 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 551,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 771.400,00 TL | 24.000,00. TL |
| 54 | 319 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 550,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 770.000,00 TL | 24.000,00. TL |
| 55 | 319 Ada 5 Parsel | Mücahit Mah. | 549,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 768.600,00 TL | 24.000,00. TL |
| 56 | 319 Ada 6 Parsel | Mücahit Mah. | 548,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 767.200,00 TL | 24.000,00. TL |
| 57 | 319 Ada 7 Parsel | Mücahit Mah. | 547,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 765.800,00 TL | 23.000,00. TL |
| 58 | 319 Ada 8 Parsel | Mücahit Mah. | 546,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 764.400,00 TL | 23.000,00. TL |
| 59 | 320 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 574,95 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 804.930,00 TL | 25.000,00. TL |
| 60 | 320 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 574,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 803.600,00 TL | 25.000,00. TL |
| 61 | 320 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 573,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 802.200,00 TL | 25.000,00. TL |
| 62 | 320 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 572,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 800.800,00 TL | 25.000,00. TL |
| 63 | 320 Ada 5 Parsel | Mücahit Mah. | 571,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 799.400,00 TL | 24.000,00. TL |
| 64 | 320 Ada 6 Parsel | Mücahit Mah. | 570,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 798.000,00 TL | 24.000,00. TL |
| 65 | 321 Ada 1 Parsel | Mücahit Mah. | 488,53 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 683.942,00 TL | 21.000,00. TL |
| 66 | 321 Ada 2 Parsel | Mücahit Mah. | 484,16 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 677.824,00 TL | 21.000,00. TL |
| 67 | 321 Ada 3 Parsel | Mücahit Mah. | 483,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 676.200,00 TL | 2.000,00. TL |
| 68 | 321 Ada 4 Parsel | Mücahit Mah. | 482,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 674.800,00 TL | 21.000,00. TL |
| 69 | 321 Ada 5 Parsel | Mücahit Mah. | 480,92 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 673.288,00 TL | 21.000,00. TL |
| 70 | 321 Ada 6 Parsel | Mücahit Mah. | 480,00 m ² | Villa Parseli | 1.400,00 TL | 672.000,00 TL | 21.000,00. TL |



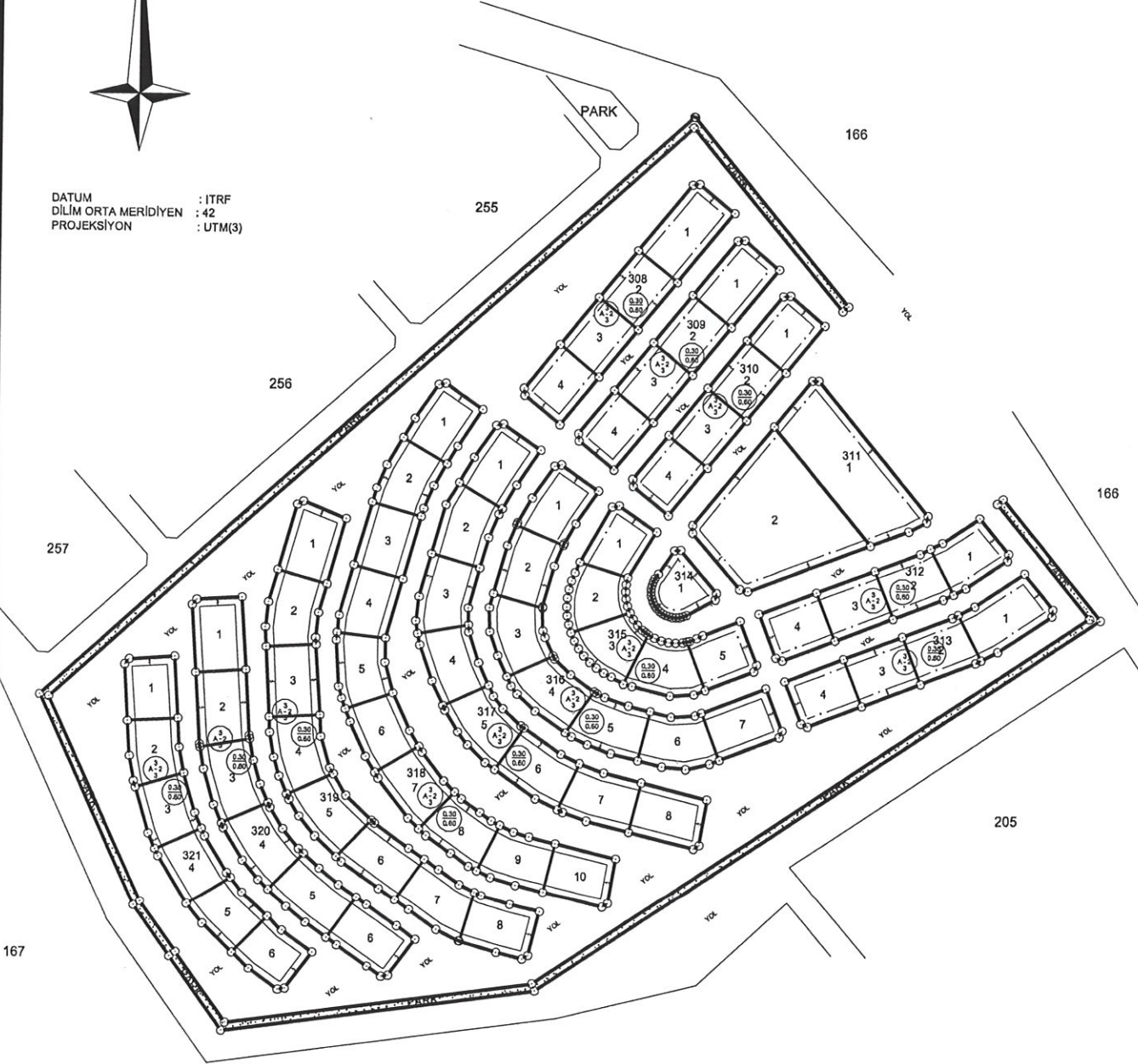
İMAR PLANI

TARİH:

| | İL/İLÇE | MAH/MEVKİ | PAFTA | ADA/PARSEL | ALAN |
|------------|-------------|-----------|-------------|---------------|------|
| KADASTRAL | SİİRT/TİLLO | MÜCAHİT | M48-A-06-B1 | 308 - 321 ADA | - |
| İMAR PLANI | SİİRT/TİLLO | MÜCAHİT | M48-A-06-B1 | 308 - 321 ADA | - |



DATUM : ITRF
DİLİM ORTA MERİDİYEN : 42
PROJEKSİYON : UTM(3)



BİLGİ AMAÇLIDIR ÖLÇEK ARANMAZ